



Bystrzyca Dolna, 01.07.2020 r.

SI.081-PROW/2-1.2020

Dot.: zapytania ofertowego nr 2/PROW/2020 z dnia 26.06.2020 r.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu *Budowa budynku kontenerowego pompowni i zbiornika wody zlokalizowanych w miejscowości Wieruszów*”.

Odpowiedzi na pytania z dnia 01.07.2020 r.

Pytanie nr 1.: W związku z chęcią przystąpienia do zapytania ofertowego na pełnienie funkcji inspektora inwestorskiego na zadaniu "Budowa bud. kontenerowego pompowni i zbiornika wody zlokalizowanych w miejscowości Wieruszów proszę o informację na temat czy zapytanie obejmuje również branżę sanitarną i elektryczną. Załączona dokumentacja techniczna obejmuje wszystkie branże więc uważam że potrzebni są również inspektorzy branżowi.

Odpowiedź na pyt. nr 1.:

1. Nadzór inwestorski obejmuje nadzór nad całym przedsięwzięciem budowlanym, co wymaga zapewnienia przez Wykonawcę nadzoru w branży sanitarnej i elektrycznej.
2. Zamawiający załącza do niniejszej odpowiedzi skan Decyzji Nr1388/2019 z dnia 04.09.2019 r

Pozostałe zapisy zawarte w dokumentacji zapytania ofertowego nie ulegają zmianie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że odpowiedź na zapytanie nie powoduje konieczności zmiany terminu składania ofert.

PREZES ZARZĄDU

Lidia Mendak

Sporządził:
Z. Gruszecka

WB.6740.1291.2019.4.OP
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 1388/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego,

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07 sierpnia 2019 r. (Nr rejestru 9896/19/KP)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla

Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
58-100 Świdnica, Bystrzyca Dolna 55A
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę kontenerowej pompowni i zbiornika wody o pojemności 100 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą oraz rozbiorę istniejącego budynku technologicznego wraz z demontażem zbędnych przyłączy i instalacji, przewidzianą do realizacji w miejscowości Wieruszów na terenie działki nr 26, AM-1, obręb 0026 Wieruszów w Gminie Świdnica.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych)

Krzysztof Kowalski

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania, numer uprawnień budowlanych WKP/0060/PWOK/06

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

WKP/BO/0522/06 Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Z zachowaniem następujących warunków

1. inwestor zapewni ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 7b rozporządzenia z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Starosty Świdnickiego w terminie 14 dni do daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wzniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wzniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w pkt 3) nie przysługuje prawo do odwołania się ani złożenia skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

uiszczono opłatę skarbową w kwocie 346,0 zł zgodnie z ustawą - o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz.1827)



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Z up. Starosty
Antoni Pabithon
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
58-100 Świdnica, Bystrzyca Dolna 55A
2. Gmina Świdnica, 58-100 Świdnica, Głowackiego 4

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Świdnica
2. Geodeta Powiatowy w Świdnicy
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdnicy
4. WB a/a

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX - XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, , chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII - XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica

Termin do wniesienia odwołania
nakreślony niniejszą decyzją
upłynął dnia 20.09.2019
Strony nie wniosły odwołania.

06.02.2020
Data

Podpis

z up. STAROSTY
Wojciech Sobota
Inspektor
w Wydziale Budownictwa

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica

Termin do wniesienia odwołania
nakreślony niniejszą decyzją
upłynął dnia 20.09.2019
Strony nie wniosły odwołania.

6.02.2019
Data

Podpis

z up. STAROSTY
Wojciech Sobota
Inspektor
w Wydziale Budownictwa